

2024년 건설사업관리용역 발주대상 (전체)

NO	본부	공사명	규모	단위	구분	공종	사업유형	통합 여부	발주유형	통합발주금액 (억월)	발주(월)
1	세종	행정중심복합도시 향토유물박물관	1	건	주택	건축	일반건축물	단독	PQ+SOQ	40.4	3
2	강원	인제서화 고령자복지주택 건설공사	80	호	주택	주택	영구	단독	PQ+SOQ	39.6	3
3	강원	정선사북 고령자복지주택 건설공사	150	호	주택	주택	국민,행복	단독	중심제	53.5	3
4	경기북부	파주운정3 A20BL 아파트 건설공사	612	호	주택	주택	공분	단독	중심제	134.7	3
5	경남	경남혁신 복합문과도서관 건설공사	1	건	주택	건축	일반건축물	단독	PQ+SOQ	46.6	3
6	경기남부	수원세류 도시재생어울림센터 건설공사	4,587	m'	주택	건축	일반건축물	단독	PQ+SOQ	36.8	3
7	경기남부	의왕월암 A-1BL 아파트 건설공사	674	호	주택	주택	공분+행복	통합	중심제	176.1	3
8	경기남부	의왕월암 A-3BL 아파트 건설공사	642	호	주택	주택	공분+행복	통합	중심제		3
9	인천	인천검단 AA13-1BL 및 AA13-2BL 아파트 철거공사	27	층	주택	주택	공분	단독	PQ+SOQ	34.4	3
10	경기남부	주거지원종합센터(시흥권) 건설공사	8	층	주택	건축	일반건축물	단독	PQ+SOQ	38.9	3
11	인천	인천송림4 주거환경개선사업 건설공사	1,198	호	주택	주택	행복,영구,국임	단독	중심제	123.2	3
12	경기북부	김포마송초등학교 후관 리모델링공사	2층	층	주택	건축	일반건축물	단독	PQ	6.5	3
13	경기남부	안산본오2동 공공복합청사 건설공사	5	층	주택	건축	일반건축물	단독	PQ+SOQ	33.7	3
14	인천	인천계양 A-2BL 아파트 건설공사	747	호	주택	주택	공분, 행복	통합	중심제	161.1	3
15	인천	인천계양 A-3BL 아파트 건설공사	538	호	주택	주택	공분, 행복	통합	중심제		3
16	경기남부	국토지리정보원 복합시설 건설공사	240	호	주택	건축	일반건축물	단독	중심제	84.3	3
17	충북	청주내덕 공동주택 건설공사 1공구	80	호	주택	주택	공임	단독	PQ+SOQ	37.4	3
18	경기남부	성남금토 A-4BL 아파트 건설공사	1,150	호	주택	주택	행복	단독	중심제	137.6	3
19	경기북부	파주운정3 GTX-A 운정역 환승주차장 건설공사	35,245	m'	주택	기타	일반건축물	단독	중심제	75.4	3
20	경기남부	수원당수 A-5BL 아파트 건설공사 5공구	726	호	주택	주택	공분, 행복	단독	중심제	123.4	3
21	부산울산	울산매곡 아파트 건설공사 1공구	144	호	주택	주택	행복	단독	중심제	58.2	3
22	경기남부	성남신촌 A-1BL 민간참여 공공주택 건설공사	227	호	주택	주택	행복	단독	PQ+SOQ	42.7	3
23	경기남부	의왕청계2 A-1BL 아파트 건설공사	460	호	주택	주택	공분,행복	단독	중심제	107.6	3
24	부산울산	포항흥해 공동주택 건설공사 1공구	200	호	주택	주택	국민	단독	PQ+SOQ	35.5	3
25	경기북부	김포한강 00사단 작전보완시설 건설공사	6,903	m'	주택	건축	군시설	단독	PQ+SOQ	43.4	3
26	부산울산	울산다운2 A-4BL 아파트 건설공사	388	호	주택	주택	국민,행복,영구	통합	중심제	92.6	3
27	부산울산	울산다운2 A-7BL 아파트 건설공사	700	호	주택	주택	국민,행복,영구	통합	중심제		3
28	경기남부	성남금토 A-2BL 아파트 건설공사 1공구	633	호	주택	주택	국민,영구	단독	중심제	66.0	3
29	충북	제천시부	42	호	주택	주택	행복	단독	중심제	52.4	4
30	강원	남원주역세권 A-3BL 공동주택 건설사업	606	호	주택	주택	공분+10년	단독	중심제	81.6	4
31	강원	철원갈말2 공동주택 건설사업	96	호	주택	주택	행복	단독	PQ+SOQ	40.9	4
32	경기남부	성남중원 행복주택 건설공사 1공구	440	호	주택	주택	행복	단독	중심제	63.2	6
33	경기남부	오산역 환승주차장 건설공사	1	동	주택	기타	일반건축물	단독	PQ+SOQ	32.4	6
34	경기남부	과천지식S12BL 아파트 건설공사	1,464	호	주택	주택	행복	단독	중심제	80.0	4
35	경기북부	하남교산 A-2BL 아파트 건설공사	1,115	호	주택	주택	공분	단독	중심제	111.1	4
36	경기북부	양주옥정 A-22BL 아파트 건설공사	1,126	호	주택	주택	공임(10년)	단독	중심제	130.4	4
37	경기북부	지축역 환승주차장 신축공사	1	동	주택	기타	일반건축물	단독	PQ	7.2	4
38	전북	전주 동서학 행복주택 건설공사	88	호	주택	주택	행복	단독	PQ+SOQ	34.1	4
39	충북	영동황간	40	호	주택	주택	행복	단독	PQ+SOQ	41.3	4
40	대구경북	경북대 캠퍼스 혁신파크 건설공사	1	동	주택	건축	일반건축물	단독	중심제	56.0	5
41	경기북부	고양장항 S-1BL 아파트 건설공사	849	호	주택	주택	공분	통합	중심제	177.4	6
42	경기북부	고양장항 S-2BL 아파트 건설공사	945	호	주택	주택	통합공임	통합	중심제		6
43	전북	익산송학 행복주택 건설공사	80	호	주택	주택	행복	단독	PQ+SOQ	41.1	6
44	강원	강원횡성 공동주택 건설사업	60	호	주택	주택	통합공임	통합	중심제	66.9	7
45	강원	횡성우천2 공동주택 건설사업	80	호	주택	주택	통합공임	통합	중심제		7
46	세종	행정중심복합도시 5-1L5 아파트 건설공사	1,327	호	주택	주택	통합공임	통합	중심제	134.8	7
47	세종	행정중심복합도시 5-1L3 아파트 건설공사	294	호	주택	주택	통합공임	통합	중심제		8
48	경기북부	고양창릉 A-4BL 아파트 건설공사	900	호	주택	주택	공분+행복	통합	중심제	222.9	7
49	경기북부	고양창릉 S-5BL 아파트 건설공사	759	호	주택	주택	공분	통합	중심제		7
50	경기북부	고양창릉 S-6BL 아파트 건설공사	430	호	주택	주택	공분	통합	중심제		7
51	대전충남	충남도청이전신도시 RM-5BL 아파트 건설공사	864	호	주택	주택	공분	통합	중심제	265.0	7
52	대전충남	도청이전신도시 RH-12BL 아파트 건설공사	1,706	호	주택	주택	공임(뉴홈)	통합	중심제		9
53	강원	강원삼척 공동주택 건설사업	120	호	주택	주택	통합공임	단독	PQ+SOQ	33.3	9
54	강원	원주무실 A-1BL 공동주택 건설사업	580	호	주택	주택	통합공임	통합	중심제	160.5	9
55	강원	원주무실 A-2BL 공동주택 건설사업	560	호	주택	주택	공분+공임	통합	중심제		9
56	경기남부	화성동탄2 C-14BL 아파트 건설공사	850	호	주택	주택	공분+공임	통합	중심제	201.8	9
57	경기남부	오산세교2 A-12BL 아파트 건설공사	433	호	주택	주택	공분	통합	중심제		9



2024년 건설사업관리용역 발주대상 (전체)

NO	본부	공사명	규모	단위	구분	공종	사업유형	통합 여부	발주유형	통합발주금액 (억원)	발주(월)
58	경기남부	근린공원31호 지하주차장 건설공사	1	동	주택	기타	공공건축	단독	PQ	17.1	9
59	대구경북	대구연호 아파트 건설공사 (A2)	660	호	주택	주택	통합공임	통합	중심제	110.2	9
60	대구경북	대구연호 아파트 건설공사 (A3)	630	호	주택	주택	통합공임	통합	중심제		9
61	세종	행정중심복합도시 6-3L2 아파트 건설공사	500	호	주택	주택	통합공임	통합	중심제	128.7	9
62	세종	행정중심복합도시 5-1L1 아파트 건설공사	656	호	주택	주택	공분(일반형)	통합	중심제		9
63	인천	부천대장 A5 아파트 건설공사	952	호	주택	주택	공분+행복	통합	중심제	162.0	9
64	인천	부천대장 A6 아파트 건설공사	688	호	주택	주택	공분+행복	통합	중심제		9
65	인천	부천대장 A7 아파트 건설공사	268	호	주택	주택	공분	통합	중심제	130.7	9
66	인천	부천대장 A8 아파트 건설공사	880	호	주택	주택	공분	통합	중심제		9
67	강원	화천화천 공동주택 건설사업	70	호	주택	주택	통합공임	단독	PQ	5.0	9
68	경기남부	의왕초평 A4BL 아파트 건설공사	381	호	주택	주택	통합공임	단독	중심제	67.7	9
69	경기북부	남양주왕숙 A-1BL 아파트 건설공사	629	호	주택	주택	공분	통합	중심제	105.8	9
70	경기북부	남양주왕숙 A-2BL 아파트 건설공사	608	호	주택	주택	공분+행복	통합	중심제		9
71	경기북부	남양주왕숙 A-3BL 아파트 건설공사	495	호	주택	주택	통합공임	통합	중심제	264.3	9
72	경기북부	구리갈매역세권 A-1BL 아파트 건설공사	1,794	호	주택	주택	공분+행복	통합	중심제		9
73	경기북부	남양주왕숙 A-24BL 아파트 건설공사	592	호	주택	주택	공분+행복	통합	중심제		12
74	경기북부	남양주왕숙 B-1BL 아파트 건설공사	560	호	주택	주택	공분	통합	중심제	116.1	9
75	경기북부	남양주왕숙 B-2BL 아파트 건설공사	587	호	주택	주택	공분	통합	중심제		9
76	경기북부	김포고촌2 A-1BL 아파트 건설공사	350	호	주택	주택	공분+통합	단독	중심제	81.8	9
77	광주전남	여수국동 아파트 건설공사 1공구	120	호	주택	주택	통합공임	단독	중심제	65.2	9
78	대전충남	공주월송 A-1BL	518	호	주택	주택	공분	단독	중심제	102.7	9
79	대전충남	대전둔곡 A-4BL	673	호	주택	주택	공분+통합공임	단독	중심제	100.8	9
80	전북	완주삼봉 S-1BL 공공주택 건설공사	710	호	주택	주택	공임	단독	중심제	99.2	9
81	충북	청주지북(뉴스테이) B1	1,140	호	주택	주택	공분+10년	단독	중심제	137.2	9
82	충북	충북혁신 B9	998	호	주택	주택	공분	단독	중심제	150.9	9
83	경기남부	광명너부대 공공임대주택 건설공사 1공구	170	호	주택	주택	행복	단독	PQ+SOQ	36.7	10
84	대전충남	대전대동2 주거환경개선사업 1BL 공동주택 건설공사	1,130	호	주택	주택	공분+뉴홈	통합	중심제	181.4	12
85	대전충남	대전대동2 주거환경개선사업 2BL 공동주택 건설공사	290	호	주택	주택	공분+뉴홈	통합	중심제		12
86	세종	행정중심복합도시 5-1생 공유주차장 건설공사	1	동	주택	기타	일반건축물	단독	PQ+SOQ	39.9	12
87	경기북부	고양장항 A-6BL 아파트 건설공사(민간참여)	915	호	주택	주택	행복	단독	중심제	75.8	12
88	세종	행정중심복합도시 5-2생활권 조성공사	1,178,000	m²	토지	단지	0	단독	중심제	61.5	3
89	경기북부	김포고촌2 공공주택지구 조경공사	11,000	m²	토지	조경	0	단독	PQ	6.4	3
90	인천	부천대장 공공주택지구 조성공사 2공구	1,462,000	m²	토지	단지	0	단독	중심제	85.0	3
91	경기남부	안산장상 공공주택지구 조성공사 1공구	1,622,000	m²	토지	단지	0	단독	중심제	100.5	3
92	경기남부	성남낙생 공공주택지구 조성공사	5,800,002	m²	토지	단지	0	단독	중심제	80.8	3
93	부산울산	부산-진해경제자유구역 명지지구 2단계 2공구 조성공사	950,666	m²	토지	단지	0	단독	중심제	103.2	3
94	인천	인천계양 테크노밸리 공공주택지구 조성공사 2공구	1,390,000	m²	토지	단지	0	단독	중심제	104.1	3
95	경기북부	통일로 우회도로 건설공사	2	km	토지	도로	0	통합	중심제	98.9	3
96	경기북부	고양지축 지구외도로 자노선 건설공사	1	km	토지	도로	0	통합	PQ+SOQ		3
97	경기남부	천안직산 도시첨단산업단지 조성공사	333,032	m²	토지	단지	0	단독	PQ+SOQ	39.9	3
98	경기남부	고덕국제화계획지구 택지개발사업 조성공사 3-1공구	2,045,000	m²	토지	단지	0	단독	중심제	71.9	3
99	부산울산	울산다운2 공공주택지구 조경공사 1공구	340,611	m²	토지	조경	0	단독	PQ+SOQ	27.0	4
100	세종	행정중심복합도시 4-2생활권 3공구 조경공사	1,683,811	m²	토지	단지	0	단독	PQ+SOQ	25.0	4
101	경기남부	의왕월암-청계2 공공주택지구 훼손지 복구사업(백운호수 근린공원 2-3구역 조성공사)	98,899	m²	토지	단지	0	단독	PQ	7.0	4
102	경기남부	화성동탄2지구 경부직선화 상부공원 조경공사	89,729	m²	토지	조경	0	통합	PQ+SOQ	37.0	4
103	경기남부	화성동탄(2) 여울공원 지하주차장 상부국제작가정원 조경공사	20,433	m²	토지	조경	0	통합	PQ		4
104	경기남부	수원당수 공공주택지구 조경공사 2공구	149,408	m²	토지	조경	0	단독	PQ	15.0	4
105	경기북부	남양주왕숙 공공주택지구 조성공사 2공구	1,930,570	m²	토지	단지	0	단독	중심제	80.0	4
106	경기북부	남양주왕숙 국도47호선 이설(지하화)공사(T/K)	6	km	토지	도로	0	단독	중심제	300.0	4
107	경기북부	남양주왕숙 국도47호선 이설(지하화)공사(전기공사분)(T/K)	6	km	토지	도로	0	단독	PQ+SOQ	20.0	4
108	경기남부	오산역 환승주차장 연결도로 개설공사	L=0.4	km	토지	도로	0	단독	PQ	15.0	4
109	경기남부	안산신길2 공공주택지구 조성공사	605,778	m²	토지	단지	0	단독	중심제	100.0	4
110	광주전남	순천 도시첨단산업단지 조경공사	22,763	m²	토지	조경	0	단독	PQ	6.0	4
111	경기북부	남양주왕숙2 공공주택지구 조성공사 2공구	691,225	m²	토지	단지	0	단독	중심제	50.0	4
112	충북	충주안림 도시개발사업 조성공사	476,310	m²	토지	단지	0	단독	PQ+SOQ	40.0	4
113	대구경북	경북대 캠퍼스혁신파크 도시첨단산업단지 조성공사	17,346	m²	토지	단지	0	단독	PQ+SOQ	20.0	5
114	세종	행정중심복합도시 6-2생활권 조성공사	1,705,242	m²	토지	단지	0	단독	중심제	110.0	5



2024년 건설사업관리용역 발주대상 (전체)

NO	본부	공사명	규모	단위	구분	공종	사업유형	통합 여부	발주유형	통합발주금액 (억원)	발주(월)
115	경기남부	국지도23호선(남사~동탄) 소음저감시설 설치공사	1	개소	토지	도로	0	단독	PQ+SOQ	27.0	6
116	경기북부	덕은2교 교차로 개선공사	0	km	토지	단지	0	단독	PQ	6.0	6
117	경기북부	경춘북로(진관교) 및 지방도 383호선 도로확장공사	5	km	토지	도로	0	단독	중심제	70.0	6
118	세종	행정중심복합도시 수질복원센터A 수질개선공사	1,030	m²	토지	환경	0	단독	PQ	15.0	6
119	제주	제주동부 공공지원민간임대주택 공급촉진지구 조성공사	318,845	m²	토지	단지	0	단독	PQ+SOQ	30.0	6
120	대전충남	대전장대 도시첨단산업단지 조성공사	72,792	m²	토지	단지	0	단독	PQ	15.0	7
121	경기북부	하남교산 공공주택지구 기업이전단지(광암) 조성공사	285,368	m²	토지	단지	0	통합	PQ+SOQ	85.0	7
122	경기북부	하남교산 공공주택지구 조성공사(3공구)	2,342,457	m²	토지	단지	0	통합	중심제		9
123	경기북부	고양장항 지구외(자유로) 소음저감시설 설치공사	L=1.45,L=2.3	km	토지	도로	0	통합	PQ	28.0	8
124	경기북부	고양장항 지구외(제2자유로) 도로 및 소음저감시설 설치공사	L=1.65, L=2.41	km	토지	도로	0	통합	PQ+SOQ		11
125	대전충남	장항국가생태산업단지 조경공사 2-2공구	71,474	m²	토지	조경	0	단독	PQ	10.0	8
126	부산울산	울산다운2 지구외도로(대3-92호선) 개설공사	1	km	토지	도로	0	단독	PQ	12.0	8
127	경기남부	수원당수 지구외 도로 개설공사	L=2.97	km	토지	도로	0	단독	PQ+SOQ	25.0	9
128	경기남부	국지도84호선 확포장공사	2	km	토지	도로	0	단독	PQ+SOQ	30.0	9
129	경기북부	고양탄현 공공주택지구 조성공사	422,474	m²	토지	단지	0	단독	PQ+SOQ	25.0	9
130	경기북부	고양창릉 공공주택지구 조성공사 2공구	2,010,000	m²	토지	단지	0	단독	중심제	120.0	9
131	경기북부	하남미사 한강연결보행통로 설치공사	0	km	토지	기타	0	단독	PQ	15.0	9
132	부산울산	울산장현 도시첨단산업단지 조성공사	316,968	m²	토지	단지	0	단독	PQ+SOQ	45.0	10
133	경기남부	용인서천 지방도315호선 접속부 개선공사	1	km	토지	도로	0	단독	PQ	17.0	12
134	경기남부	평택청북지구 주진입로와 국도39호선 접속부 개선공사	1	km	토지	도로	0	단독	PQ	6.0	12
135	대전충남	대전연축 도시개발사업 조성공사	240,930	m²	토지	단지	0	단독	PQ+SOQ	35.0	12
136	세종	행정중심복합도시 6-3생활권 입체연결보행로 설치공사	50	m	토지	도로	0	통합	PQ	12.0	12
137	세종	행정중심복합도시 5-2생 도시시설물(생태통로) 건설공사	50	m	토지	단지	0	통합	PQ		12
계			총 137개 공구 (112건) 발주							8,275억원	